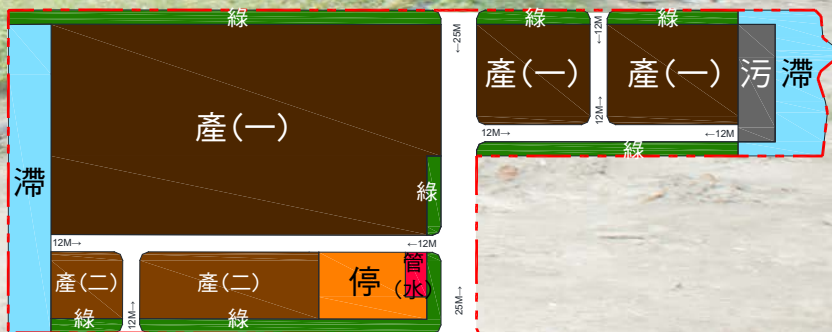


景丰公司執行產業園區開發案例



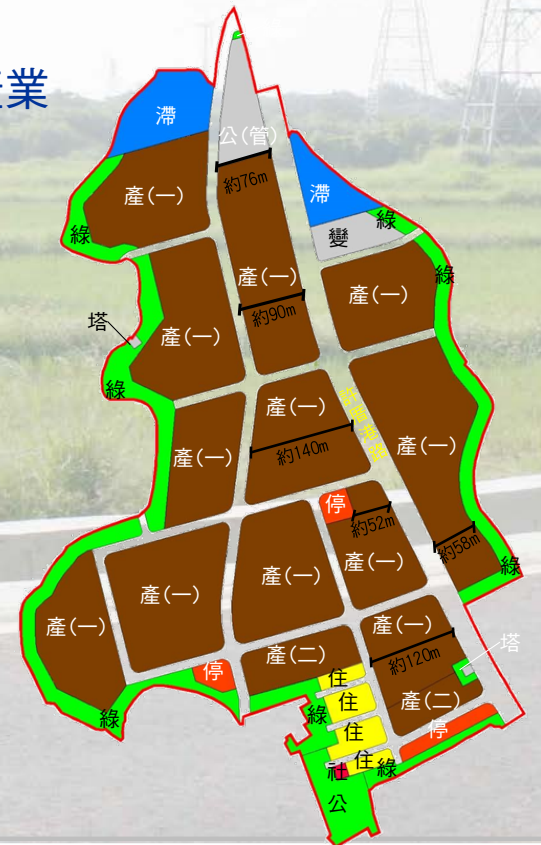
彰化縣打鐵厝(北側)產業園區計畫

- 開發單位：彰化縣政府
- 位於彰化縣鹿港鎮，面積約9.99公頃
- 廠房用地使用規劃
 - 產(一)：引進機械設備製造業；汽車、機車、自行車及其零件製造業、醫療器材及用品製造業、批發業及倉儲業
 - 產(二)：引進餐飲業及連鎖便利商店
- 審查重點
 - 公益性與必要性
 - 污染負荷推估與防制
 - 空污量抵減計畫
 - 連續環境品質與資訊公開
 - 未登與臨登工廠協助解決



大園智慧科技園區開發計畫

- 開發單位：桃園市政府
- 位於桃園市大園區，面積約44.73公頃
- 廠房用地使用規劃
 - 產(一)：優先引進機能紡織、自動化生產及智慧紡織等新興產業
 - 產(二)：其他支援性產業
- 審查重點
 - 污染負荷推估與防制
 - 空污量抵減計畫
 - 農地變更利用
 - 淹水淺勢補償



景丰公司執行產業園區開發案例

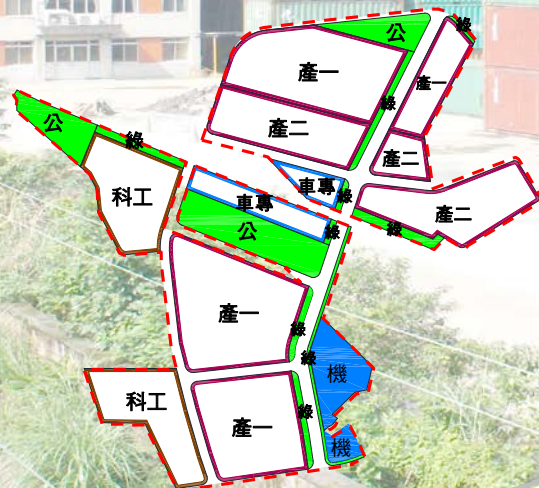


北五堵國際研發新鎮產業園區

- 開發單位：基隆市政府
- 位於基隆市七堵區，面積約29.89公頃
- 廠房用地使用規劃
 - 產(一)：引進產業包含「海洋生技」產業研發及部分生產、智慧科技(研發)
 - 科技工業區：引進產業類別以「智慧科技(製造)」為主
 - 產(二)、車站專用區：引進印刷及資料儲存媒體複製業、零售業、住宿業、餐飲業、金融服務業、法律及會計服務業、企業總管理機構及管理顧問業、教育業、醫療保健業、運動、娛樂及休閒服務業、未分類其他服務業

環境議題

- 取得污水納管許可
- 台鐵鐵道貫穿與設站影響
- 坡地排水



新屋頭洲科技園區開發計畫

- 開發單位：桃園市政府
- 位於桃園市新屋區，面積約26.24公頃
- 廠房用地使用規劃
 - 產(一)：優先引進之主要產業為電子零組件製造業、機械設備製造業及倉儲業，另透過產業關聯群聚，引進產業升級相關技術產業
 - 產(二)：其他支援性產業

環境議題

- 基地排水下游有國家級濕地與灌溉取水
- 取得逕流排入水利會灌排之許可
- 放流水專管排放規劃
- 道路規劃應考量鄰近民眾出入
- 既有水利排水路改道

